

**RINGKASAN TENDER**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	JUMLAH (RM)
1.0	Jumlah Kerja-kerja Awalan	
2.0	Perkhidmatan Kawalan Serangga	
2.1	Lipas	
2.2	Semut	
2.3	Nyamuk	
2.4	Tikus	
2.5	Anai-anai	
2.6	Cicak	
<b>JUMLAH KESELURUHAN BULANAN(RM)</b>		
<b>JUMLAH KESELURUHAN UNTUK SATU TAHUN (RM) (X 12 BULAN)</b>		
<b>JUMLAH KESELURUHAN UNTUK DUA TAHUN (RM) (X 24 BULAN) - PILIHAN</b>		

**JUMLAH KESELURUHAN HARGA TENDER INI UNTUK 1 TAHUN DALAM PERKATAAN RINGGIT MALAYSIA:**

---



---

Saya dengan ini mengesahkan bahawa semua penerangan adalah betul dan semua harga yang ditawarkan termasuk kos yang terlibat di dalam skop perkhidmatan yang diperlukan oleh tender ini.

Tandatangan Pemegang Tender

Tandatangan Saksi

\_\_\_\_\_  
Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Cop Syarikat:

\_\_\_\_\_  
Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Cop Syarikat:

**SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA**
**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	QTY	KEKERAPAN	HARGA (RM)
<b>1.0</b>	<b><u>Kerja-kerja awalan (Preliminaries)</u></b>			
A	Kerja awalan penyediaan peralatan, bahan, buruh, pengangkutan dan bahan yang diperlukan untuk menyelesaikan kerja.	L/S		
B	Memohon Kebenaran untuk bekerja dan pas pekerja dengan pihak berkaitan dan wakil DBSB bagi melaporkan prosedur sebelum memulakan kerja.			
C	Kontraktor harus mengikut garis panduan berikut sebelum dan selepas kerja: <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Memohon pas pekerja yang sah di pejabat Pengawal Keselamatan IIUM sebelum memulakan kerja dan memakai pas semasa bekerja.</li> <li>ii) Pekerja harus mematuhi peraturan keselamatan dan garis panduan yang dikenakan oleh Jabatan Keselamatan dan Kesihatan IIUM. Ujian COVID19 untuk pekerja bukan warganegara Malaysian adalah diperlukan setiap kali sebelum memasuki premis IIUM dan keputusan ujian diserahkan kepada pihak DBSB. Manakala pekerja warganegara Malaysia haruslah lengkap menerima 2 dos vaksin dan salinan sijil vaksin untuk kedua-dua dos diserahkan kepada pihak DBSB.</li> <li>iii) Memakai peralatan dan pakaian seragam PPE yang sesuai dan mematuhi arahan keselamatan.</li> <li>iv) Kontraktor haruslah memberi anggaran jumlah pekerja untuk menyiapkan kerja di atas dalam frekuensi dan jangka masa yang diperuntukkan oleh DBSB</li> <li>v) Mesin hendaklah disimpan di tempat yang selamat semasa waktu rehat dan selepas waktu bekerja.</li> </ul>			
D	Perlindungan insurans (Takaful) untuk Contractor All Risk(CAR) dan Tanggungjawab Awam (Public Liability) dalam tempoh Kontrak serta perlu diserahkan kepada pihak DBSB sebelum memulakan kerja.	L/S		
	<b>JUMLAH 1.0 PRELIMINARIES (RM) - B/F</b>			

**SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	QTY	KEKERAPAN	HARGA (RM)
	<b>JUMLAH 1.0 PRELIMINARIES (RM)S - C/F</b>			
E	Hari dan jam kerja untuk kerja-kerja servis dan penyelenggaraan: i) Hari: Isnin hingga Jumaat ii) Masa: 7.00 pagi - 4.30 petang iii) Apa-apa keperluan untuk bekerja semasa Cuti Umum dan Hujung Minggu harus dimaklumkan kepada Penyelia atau orang yang bertanggungjawab			
F	Prosedur Inbois dan Laporan Bulanan: i) Penyediaan dan penyerahan laporan bergambar sebelum dan selepas kerja untuk tujuan bil perlu dilampirkan gambar dengan format "time stamp". ii) Kontraktor perlu menyediakan jadual perancangan kerja selama setahun sebelum menjalan kerja-kerja penyelenggaraan tersebut. Kerja-kerja haruslah mengikut jadual kerja yang telah diberi & jika ada perubahan jadual kerja, sila maklumkan kepada Penyelia tapak. iii) Memastikan material/bahan yang digunakan haruslah mengikut spesifikasi yang ditetapkan dan mendapat persetujuan daripada Penyelia tapak	L/S		
G	Kontraktor harus menyediakan Kit Pertolongan Cemas asas untuk digunakan semasa berlaku kecemasan.			
H	Menyediakan bahan kimia, peralatan kerja, mesin dan pengangkutan dalam keadaan yang baik dan mencukupi termasuk segala keperluan lain bagi maksud pelaksanaan kerja yang sempurna dan memuaskan.			
I	Sekiranya berlaku sebarang kerosakan terhadap harta benda IIUM, Kontraktor haruslah bertanggungjawab untuk membayar ganti rugi tersebut.			
	<b>JUMLAH 1.0 PRELIMINARIES (RM)</b>			

**SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	QTY	KEKERAPAN	HARGA (RM)
2.0	<b><u>Perkhidmatan Kawalan Serangga</u></b>			
2.1	<p><b><u>Lipas</u></b></p> <p>Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut:</p> <p>a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan bagi menghapus dan mengawal lipas &amp; cicak secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan dan persembunyian.</p> <p>b) Rawatan dengan kaedah aplikasi gel untuk menghapus dan mengawal lipas &amp; cicak secara sistematik di kawasan yang sensitif dengan semburan seperti kawasan simpanan makanan atau peralatan elektrik/elektronik. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan.</p>	L/S	Bulanan	
<b>JUMLAH 2.1 KAWALAN SERANGGA: LIPAS &amp; CICAQ (RM)</b>				
2.2	<p><b><u>Semut</u></b></p> <p>Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut:</p> <p>a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia bagi menghapus dan mengawal semut secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan dan persembunyian. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan.</p> <p>b) Rawatan dengan kaedah aplikasi gel untuk menghapus dan mengawal semut secara sistematik di kawasan yang sensitif semburan seperti kawasan simpanan makanan atau peralatan elektrik/elektronik. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan.</p>	L/S	Bulanan	
<b>JUMLAH 2.2 KAWALAN SERANGGA: SEMUT (RM)</b>				

**SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	QTY	KEKERAPAN	HARGA (RM)
2.3	<p><b><u>Nyamuk</u></b> Semburan 'Thermal fogging' seperti kaedah berikut</p> <p>a) kerja-kerja fogging perlu dilakukan di setiap aras bangunan dalam kawasan kampus.</p> <p>b) <b>Lavarciding</b> perlu dilakukan setiap bulan di kawasan berpotensi menyebabkan pembiakan Aedes.</p> <p>c) Bahan kimia yang digunakan harus mengikut piawaian dan kelulusan Pejabat Kesihatan Daerah dan sekiranya perlu diubah perlu mendapatkan kebenaran Pejabat Kesihatan Daerah.</p> <p>d) Kontraktor perlu memastikan penggunaan mesin fogging dipantau dan dijadualkan untuk penyelenggaraan dan penentukuran (calibration)</p> <p>e) Mesin fogging yang digunakan perlu berasaskan minyak dan air bagi memudahkan kerja-kerja fogging</p>	L/S	Bulanan	
<b>JUMLAH 2.3 KAWALAN SERANGGA: NYAMUK (RM)</b>				
2.4	<p><b><u>Tikus</u></b></p> <p>a) Rawatan dengan kaedah membekal dan meletak umpan racun tikus yang segar di dalam bekas khas di kawasan strategik. Kontraktor WAJIB memastikan umpan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan.</p> <p>b) Membekal, memasang dan menyelenggara perangkap gam atau sangkar dikawasan yang telah dikenal pasti laluan tikus yang aktif.</p> <p>c) Mencari, membuang bangkai tikus dan melakukan semburan anti septic</p>	L/S	Setiap 3 bulan	
<b>JUMLAH 2.4 KAWALAN SERANGGA: TIKUS (RM)</b>				

**SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN	QTY	KEKERAPAN	HARGA (RM)
2.5	<b><u>Anai-anai</u></b> a) Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut:  i) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunapakai bagi menghapus dan mengawal anai-anai secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan atau persembunyian.  ii) Melakukan kerja-kerja semburan di pejabat Apartment & Library serta bilik pelajar serta pejabat dibangunan kulliyvah.  iii) Melakukan semburan anai-anai diatas siling jika ada laporan	L/S	Bulanan	
<b>JUMLAH 2.5 KAWALAN SERANGGA: ANAI-ANAI (RM)</b>				
2.6	<b><u>Cicak</u></b> Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut:  a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunapakai bagi menghapus dan mengawal lipas & cicak secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan dan persembunyian.  b) Rawatan dengan kaedah aplikasi gel untuk menghapus dan mengawal lipas & cicak secara sistematik di kawasan yang sensitif dengan semburan seperti kawasan simpanan makanan atau peralatan elektrik/elektronik. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunapakai.	L/S	Bulanan	
<b>JUMLAH 2.6 KAWALAN SERANGGA: CICAQ (RM)</b>				

**LOKASI KERJA**

**TENDER PERKHIDMATAN KAWALAN SERANGGA DAN MAKHLUK PEROSAK DI IIUM CENTRE FOR STRATEGIC CONTINUING EDUCATION & TRAINING (IIUM KL CAMPUS & DAMANSARA CAMPUS)**

ITEM	KETERANGAN
1	<p>Kawasan yang dimaksudkan bagi perkhidmatan adalah seperti berikut:</p> <p>1.1 IIUM ISTAC Jalan Duta :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Library - 4 level</li> <li>b. Academic Buildings - 4 level</li> <li>c. Apartments: <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Block F1- 4 levels</li> <li>ii) Block F2 - 4 levels</li> <li>iii) Block F3 - 4 levels</li> <li>iv) Block F4 - 4 levels</li> <li>v) Block C1 - 3 levels</li> <li>vi) Block C2 - 3 levels</li> <li>vii) Block C3 - 3 levels</li> </ul> </li> <li>d. Bungalow - 3 levels</li> <li>e. Mosque</li> <li>f. Guard house - 2 units</li> </ul> <p>1.2 IIUM Damansara Campus :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Library &amp; Academic Buildings 3 level</li> <li>b. Apartment 1 block -2 levels</li> <li>c. Mosque</li> <li>d. Main Hall - 2 levels</li> <li>e. Guard house - 2 units</li> </ul> <p>2 Servis kawalan serangga dan semburan merangkumi kawasan berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kelas-kelas pengajian dan bilik-bilik pensyarah</li> <li>- Ruang pejabat dalam kawasan kampus IIUM</li> <li>- Kawasan ruang menunggu dan kaunter penyambut tetamu dalam kawasan IIUM</li> <li>- Pantri, dapur, kantin dan kafeteria dalam kawasan kampus IIUM</li> <li>- Bilik stor, LAN, Riser &amp; letrik di dalam bangunan dalam kawasan IIUM</li> <li>- Tanda-tandas dalam kawasan kampus IIUM</li> <li>- Jajaran longkang didalam kawasan IIUM</li> <li>- Kawasan-kawasan umum yang lain terletak dalam kawasan IIUM</li> <li>- Hanya korridor atau laluan awam di Apartment dan Bungalow dalam IIUM</li> </ul>

## ADDITIONAL CLAUSE

No.	Description	Details
1	Performance Bond	Vendor / Supplier shall be pay a Performance Bond ("PB") as stated in LOA in the form of a Bank Guarantee before any Purchase Order can be issued to the successful tender bidder.
2	Policy Insurance	Insurance coverage using takaful insurance for workmanship compensation and public liability within the duration of contract. and must be submitted to DBSB before starting work.
3	EPF & SOCSO	Must register with EPF & SOCSO for each legal employee and shall be proven.
4	Working Permit	<p>Contractor to ensure all workers Malaysian nationality or citizenship. All foreign workers should have a valid work permit and employed by the contractor.</p> <p>Having a valid working permit (PLKS), Long Term Social Visit Pass (LTSVP), those employees who joins with any amnesty program introduced by Malaysia Government e.g The Labour Recalibration Programme PATI but a valid registration document, biometric verification letter of a valid working permit to be furnished to DBSB from time to time.</p> <p>Those in renewal process, must provide e-letter or relevant documents given by Immigration as evidence in case a valid working permit is not able to provide upon expiry.</p>