

SUMMARY OF TENDER
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA (IIUM),
GOMBAK CAMPUS**

RINGKASAN TENDER

ITEM	DESCRIPTIONS	AMOUNT (RM)
1.0	Jumlah Kerja-kerja Awalan	NA
2.0	Perkhidmatan Kawalan Serangga	
2.1	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Lipas (Inside and Outside Building)	
2.2	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Semut (Inside and Outside Building)	
2.3	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Nyamuk (Inside and Outside Building)	
2.4	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Tikus (Inside and Outside Building)	
2.5	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Anai Anai (Inside and Outside Building)	
2.6	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Jentik-Jentik (Larviciding) (Inside and Outside Building)	
TOTAL AMOUNT FOR 1 MONTH (RM)		
SST 8%		
GRAND TOTAL AMOUNT FOR 1 MONTH (RM) (All prices quoted herein are inclusive of SST)		
TOTAL AMOUNT FOR 28 MONTHS (RM)		
SST 8%		
GRAND TOTAL AMOUNT FOR 28 MONTHS (RM) (All prices quoted herein are inclusive of SST)		

Remarks:

- 1) The tendered price in this RFT ref no.: DBSB/GBK/2026/RFT/11 will be the contract price during the contract period.

THE TOTAL AMOUNT OF THE TENDER FOR 28 MONTHS IN WORDS:

RINGGIT MALAYSIA:

I hereby certify that all descriptions provided are accurate and that all offered prices include all costs associated with refining and fulfilling the required scope of services under this tender.

Signature of Tenderer:

Signature of Witness:

.....
Name:

Name:

Designation:

Designation:

Date:

Date:

Company Stamp:

Company Stamp:

SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA (IIUM),
GOMBAK CAMPUS**

ITEM	DESCRIPTION	QTY	FREQUENCY	MONTHLY PRICE (RM)	28 MONTHS PRICE (RM)
1.0	<u>Kerja-kerja awalan (Preliminaries)</u>	L/S			
A	Kerja awalan penyediaan peralatan, bahan, buruh, pengangkutan dan bahan yang diperlukan untuk menyelesaikan kerja.				
B	Kontraktor hendaklah memiliki lesen sah daripada Lembaga Racun Makhluk Perosak (LRMP) dan semua kerja kawalan makhluk perosak mestilah dilaksanakan oleh Operator Pest Control yang bertauliah, dengan sijil kompetensi yang masih sah				
C	Memenuhi dan mematuhi peraturan Kesihatan dan Keselamatan oleh DBSB. Pekerja dikehendaki mengambil pas kerja di pejabat DBSB				
D	Polisi Insuran Tanggungan Awam atau perkhidmatan (risiko kemalangan dan kecederaan pekerja adalah di bawah tanggungjawab pihak kontraktor)				
E	Memastikan peralatan keselamatan dan PPE (Personal Protective Equipment) disediakan untuk kegunaan pekerja				
F	Penyediaan laporan bulanan dan laporan bergambar dengan format "time stamp" pada gambar. Lokasi kerja rujuk Appendix 1 <i>Potongan (Deduction) : Penyerahan laporan hendaklah dibuat dalam tempoh 5 hari kalendar selepas akhir setiap bulan. Penghantaran lewat atau ketiadaan gambar bertanda masa (timestamped photos) akan dikenakan penolakan bayaran.</i>	RM 50/ hari			
G	Potongan berasaskan Prestasi (PPM) (Performance based Deduction) i) Semua item penyelenggaraan di dalam Bil ini adalah tertakluk kepada pemantauan prestasi. Potongan bagi setiap aset individu akan dikenakan ke atas sebarang kegagalan pelaksanaan tugas Penyelenggaraan Pencegahan Terancang (Planned Preventive Maintenance - PPM) mengikut jadual yang ditetapkan. ii) Tambahan faktor kenaikan sebanyak 0.5 daripada jumlah penalti akan dikenakan bagi setiap bulan berikutnya sekiranya ketidakpatuhan berterusan bagi aset yang sama	RM 50/ lokasi			
H	Menyediakan bahan kimia, peralatan kerja, mesin dan pengangkutan yang baik dan mencukupi termasuk segala keperluan lain bagi maksud pelaksanaan kerja yang sempurna dan memuaskan				
I	Kontraktor wajib menghadiri panggilan aduan daripada pengguna dan menyempurnakan tugas yang diberikan selewat-lewatnya pada Hari Bekerja Berikutnya (NBD)				
Jumlah Kerja-Kerja Awalan (Preliminaries) (RM)				NA	NA

SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA (IIUM),
GOMBAK CAMPUS**

ITEM	DESCRIPTION	QTY	FREQUENCY	MONTHLY PRICE (RM)	28 MONTHS PRICE (RM)
2.0	<u>Perkhidmatan Kawalan Serangga</u>				
2.1	<u>Lipas</u> Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut: a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia bagi menghapus dan mengawal lipas secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan dan persembunyian. b) Rawatan dengan kaedah aplikasi gel untuk menghapus dan mengawal lipas secara sistematik di kawasan yang sensitif dengan semburan seperti kawasan simpanan makanan atau peralatan elektrik/elektronik. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan. <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kuliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	(REFER TO LOKASI KERJA)	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kuliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Lipas (RM)					
2.2	<u>Semut</u> Semburan kimia bersistematik seperti kaedah berikut: a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki/kimia bagi menghapus dan mengawal semut secara sistematik dan menyeluruh pada kawasan pembiakan dan persembunyian. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan b) Rawatan dengan kaedah aplikasi gel untuk menghapus dan mengawal semut secara sistematik di kawasan yang sensitif semburan seperti kawasan simpanan makanan atau peralatan elektrik/elektronik. Kontraktor WAJIB memastikan bahan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan. <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kuliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	(REFER TO LOKASI KERJA)	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kuliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Semut (RM)					

SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA (IIUM),
GOMBAK CAMPUS**

ITEM	DESCRIPTION	QTY	FREQUENCY	MONTHLY PRICE (RM)	28 MONTHS PRICE (RM)
2.3	Nyamuk Semburan 'Thermal fogging' seperti kaedah berikut : a) Kerja fogging nyamuk hendaklah mendapat kelulusan Pejabat Kesihatan Daerah (PKD). Kerja-kerja fogging perlu dilakukan di setiap aras bangunan (Rujuk Lampiran Lokasi Kerja (A to W)) b) Bahan kimia yang digunakan harus mengikut piawaian dan kelulusan Pejabat Kesihatan Daerah Gombak dan sekiranya perlu diubah perlu mendapatkan kebenaran Pejabat Kesihatan Daerah Gombak c) Kontraktor perlu memastikan penggunaan mesin fogging dipantau dan dijadualkan untuk penyelenggaraan dan penentuan (calibration) d) Mesin fogging yang digunakan perlu berasaskan minyak dan air bagi memudahkan kerja-kerja fogging <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kuliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	(REFER TO LOKASI KERJA)	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kuliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Nyamuk (RM)				
2.4	Tikus a) Rawatan dengan kaedah membekal dan meletak umpan racun tikus yang segar di dalam bekas khas di kawasan strategik. Kontraktor WAJIB memastikan umpan kimia yang sah dan diluluskan oleh LRMP sahaja yang digunakan. b) Membekal, memasang dan menyelenggara perangkap gam atau sangkar dikawasan yang telah dikenal pasti laluan tikus yang aktif. c) Mencari, membuang bangkai tikus dan melakukan semburan anti septic (on call basis) <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kuliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	500 UNITS	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kuliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
	Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Tikus (RM)				

SENARAI KUANTITI DAN SKOP KERJA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA (IIUM),
GOMBAK CAMPUS**

ITEM	DESCRIPTION	QTY	FREQUENCY	MONTHLY PRICE (RM)	28 MONTHS PRICE (RM)
2.5	Anai-anai Semburan bahan kimia bersistematis seperti kaedah berikut : a) Rawatan dengan kaedah semburan bersisa baki / kimia bagi menghapus dan mengawal anai-anai secara bersistematis dan menyeluruh pada kawasan pembiakan atau persembunyian. b) Melakukan kerja-kerja semburan di pejabat mahallah dan bilik pelajar serta pejabat di bangunan kulliyah. c) Melakukan semburan anai-anai di atas siling jika perlu (10kaki ke bawah) <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kulliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	(REFER TO LOKASI KERJA)	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kulliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Anai Anai (RM)					
2.6	Jentik-jentik (Larviciding) Melaksanakan kerja rawatan larvasid secara taburan (scattering) dan semburan (spraying) menggunakan larvasid yang diluluskan di kawasan pembiakan nyamuk yang dikenal pasti seperti longkang, kolam, perangkap air, takungan air bertakung dan kawasan berpotensi lain. Termasuk pembekalan bahan, tenaga kerja, peralatan, PPE serta penyediaan laporan kerja. <i>*The pest control service shall cover both internal and external areas of the buildings. For Kulliyah buildings, treatment shall include offices, ceiling/softboard areas (where accessible), and the surrounding external areas. For Mahallah buildings, treatment shall include students' rooms, common areas, and the surrounding external areas</i>	(REFER TO LOKASI KERJA)	The services shall be carried out on a rotational monthly basis, commencing with the Mahallah in the first month, followed by the Kulliyah in the second month. This sequence shall continue accordingly for the remaining contract period		
Jumlah Perkhidmatan Kawalan Serangga Jentik-Jentik (RM)					

LOKASI KERJA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY
MALAYSIA (IIUM), GOMBAK CAMPUS**

ITEM	KETERANGAN
	Kawasan yang dimaksudkan bagi perkhidmatan adalah seperti berikut: - Kulliyah of Laws - Kulliyah of Economics and Management Sciences - Kulliyah of Engineering (E0 until E6) - Kulliyah of Architecture and Environmental Design - Kulliyah of Information & Communication Technology - Kulliyah of Education - Kulliyah of Human Sciences - MAR Building - Kulliyah of Islamic Revealed Knowledge - Residential Building & Mahallah (17 Marhallah) including Principal House (17 unit) - CELPAD & ITD - Library - IIUM Cultural Centre (ICC) - IIUM Auxiliary Main Entrance and Security Post (1,2,3) - Entrepreneurship Development Centre - Development Division - Nurseri - Block Educare - Essential Staff Housing (Common Areas - 11 Blocks)& Rector Hill Housing - Transport unit (VDM) & Central storage - Mosque - Male & Female Sport Complex - Pusat Pendidikan Khas (Marhallah Bilal) Kawasan-kawasan ini merangkumi: - Kelas-kelas pengajian dan bilik-bilik pensyarah - Ruang pejabat dalam kawasan kampus UIAM Gombak - Kawasan ruang menunggu dan kaunter penyambut tetamu dalam kawasan kampus UIAM Gombak - Pantri, dapur, kantin dan kafeteria dalam kawasan kampus UIAM Gombak - Bilik stor di dalam bangunan dalam kawasan kampus UIAM Gombak - Tanda-tandas dalam kawasan kampus UIAM Gombak - Jajaran longkang didalam kawasan kampus UIAM Gombak - Kawasan-kawasan umum yang lain terletak dalam kawasan kampus UIAM Gombak

JADUAL KADAR HARGA
UNIT/TEAM : PPM TEAM

**PROVISION OF PEST CONTROL SERVICES AT THE INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY
MALAYSIA (IIUM), GOMBAK CAMPUS**

ITEM	KETERANGAN	QTY	HARGA (RM)
	Membekal dan melaksanakan kerja termasuk upah kerja, kelengkapan, mesin, bahan kimia dan perkara berkaitan.		
1	Anai-anai 'Subterranean' - Pemasangan unit 'AG Station' dan 3 kali pemantauan susulan. - Tebuk dan suntikan bahan kimia beserta 2 tahun jaminan	1 LOCATION 1 LOCATION	
2	Lipas - Aplikasi gel	1 LOCATION	
3	Semut - Aplikasi gel	1 LOCATION	
4	Lalat - Semburan 'Misting' (Setiap 10m2) - Umpa Tabur	1 LOCATION 1 LOCATION	
5	Nyamuk - Aktiviti larvisid	1 LOCATION	
6	Pijat - Semburan 'Misting' (setiap bilik)	1 ROOM	
7	Lebah - Bawah 9 meter tinggi - Bawah 24 meter tinggi - Melebihi 25 meter tinggi	1 LOCATION	
8	Tebuan - Bawah 9 meter tinggi - Bawah 24 meter tinggi - Melebihi 25 meter tinggi	1 LOCATION	

Saya dengan ini mengesahkan bahawa semua penerangan adalah betul dan semua harga yang ditawarkan termasuk kos yang terlibat di dalam skop perkhidmatan yang diperlukan oleh tender ini.

Tandatangan Pemegang Tender

Tandatangan Saksi

Nama:
Jawatan:
Tarikh:
Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:
Tarikh:
Cop Syarikat: